

Số: ~~148~~/TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 21 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án 424/2020/DSPT ngày 19/11/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 29/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

Căn cứ Chứng thư định giá số 22471/CT-TĐG ngày 15/11/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của:

- Ông Nguyễn Văn Sâm và bà Trương Thị Tâm, ngụ số 1/13B Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

Với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho do ông Đặng Nghĩa Nhân, chức vụ Chấp hành viên thực hiện

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 61, tờ bản đồ số 16 diện tích 111,4m² Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 05568 ngày 26/4/2017 do ông Nguyễn Văn Sâm đứng tên và toàn bộ tài sản trên đất để đảm bảo thi hành án. kết quả thẩm định: 958.195.180 đồng

- Nhà và công trình xây dựng trên đất, kết quả thẩm định: 100.133.100 đồng

Các tài sản trên tọa lạc số 1/13B Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

3. Tổng giá trị tài sản là: 973.662.036 đồng (Chín trăm bảy mươi ba triệu, sáu trăm sáu mươi hai ngàn không trăm ba mươi sáu đồng).

4. Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 22 tháng 02 năm 2023 đến hết ngày 24 tháng 02 năm 2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, địa chỉ: ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tp. Mỹ Tho;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Cổng thông tin QG về ĐG tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Nghĩa Nhân